



ОПЛАЧЕНО

26.04 2022



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

Проспект Мира, д.19, Москва, 129090

Телефон: 8 (495) 681-5901, факс: 8 (495) 688-9381, e-mail: mgj@mos.ru, <https://www.mos.ru/mgj>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-118/22
о назначении административного наказания

15 MAR 2022

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-118/22 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ"

У С Т А Н О В И Л:

Дата совершения правонарушения: «21» января 2022г. 13 ч. 30 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва, Северная 9-я линия, д.1, к.1

«21» января 2022г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011г. № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, на основании План-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.01.2022г. по 31.03.2022г. ведущим специалистом Мосжилинспекции Казаковым М.Ю. проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.165е, к.1, Дмитровское шоссе, д.165е, к.11, Северная 9-я линия, д.15, Дмитровское шоссе, д.165д, к.6, Долгопрудная аллея, д.15, к.2.

ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами. В ходе осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов, не обеспечено соблюдение установленных требований: п. 5.6.2 п. 4.8.10 п. 3.2.3 п. 3.2.2 п. 3.2.18 п. 5.9.3 п. 4.2.1.1 п. 5.10.2. п. 5.6.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) допущены нарушения, а именно: - по адресу Дмитровское шоссе, д.165д, к.6: разбито стекло переходной двери Подъезд : 5 на этаже: 11 Неисправность оконного заполнения (отсутствует фурнитура), нарушение выявлено в Подъезд : 5 на этаже: 11



наличие следов протечки Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток
Подъезд : 5 на этаже: 10 отсутствие рассеивателя Подъезд : 5 на этаже: тех этаж - по адресу
Дмитровское шоссе, д.165е, к.1: Неисправность осветительного прибора (не горит лампа),
нарушение выявлено в Подъезд : 1 на этаже: 5 неисправность напольного покрытия Подъезд : 1 на
этаже: 5 неудовлетворительное техническое состояние двери лифтового холла Подъезд : 1 на
этаже: 17 Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток Подъезд : 1 на этаже:
17 пожарный шкаф некомплектован Подъезд : 1 на этаже: 4 провода не убраны в короб Подъезд :
1 на этаже: 4 Неплотное прилегание приемного клапана мусоропровода лестничной клетки
Подъезд : 1 на этаже: 4 неудовлетворительное выполнение работ по восстановлению окрасочного
слоя стен с 1 по 17 этаж - по адресу Дмитровское шоссе, д.165е, к.11: Неисправность
осветительного прибора (не горит лампа), нарушение выявлено в Подъезд : 1 на этаже: 7
Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток Подъезд : 1 на этаже: 4
неудовлетворительное санитарное состояние загрузочного клапана Подъезд : 1 на этаже: 12 - по
адресу Долгопрудная аллея, д.15, к.2: Отслоение окрасочного слоя стены (до 1 кв.м.) лестничной
клетки Подъезд : 1 на этаже: 14 неисправность освещения Подъезд : 1 на этаже: 13 - по адресу
Северная 9-я линия, д.15: Неисправность осветительного прибора (не горит лампа), нарушение
выявлено в Подъезд : 1 на этаже: 1 Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных
клеток Подъезд : 1 на этаже: 2 неудовлетворительное санитарное состояние загрузочного клапана
Подъезд : 1 на этаже: 2 наличие грязи

Наличие события административного правонарушения подтверждается фотоматериалами и
актом осмотра: РЛ-О-СВ-00318 от 21.01.2022, РЛ-О-СВ-00316 от 21.01.2022, РЛ-О-СВ-00319 от
21.01.2022, РЛ-О-СВ-00317 от 21.01.2022, РЛ-О-СВ-00320 от 21.01.2022, прилагаемыми к
материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения,
предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении
административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им
административного правонарушения, его имущественное и финансовое положение,
обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие
административную ответственность.

Управляющая организация ГБУ «Жилищник района Северный» привлекалась к
административной ответственности за совершение однородного административного
правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ, что подтверждается
Постановлением № СВ-986/21 от 17.08.2021г., вступившим в законную силу 03.09.2021г.

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса
РФ об административных правонарушениях,-



ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **9715005109** Дата госрегистрации: **11.11.2014**

АДРЕС: **127204 ГОРОД МОСКВА ЛИНИЯ 9-Я СЕВЕРНАЯ ДОМ 1 КОРПУС 1(127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **начальника** Государственной жилищной инспекции города Москвы



Ревин Н. А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)



Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.
Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению
«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000293675134**

(обязателен к заполнению)

Счет получателя: 03100643000000017300

ЕКС: 40102810545370000003

Банк: ГУ Банка России по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ

БИК: 004525988

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы, л/сч
04732789000)

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911601072010000140

ОКТМО 45379000

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.